



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

Prot. n. 130 del 22.01.2019

AVVISO PUBBLICO

Richiesta di manifestazione di interesse per affidamento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDANTI ANTINCENDIO

(ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs 50 del 2016)

OGGETTO

L'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Giuseppe Vegni", con sede in Castel del piano (Gr), Via IV Novembre, 1 Tel. 0564 955051 pec: aspvegni@cgn.legalmail.it C.F. 80001080532 P. Iva 01571210531, intende procedere al confronto di preventivi di spesa per procedere all'affidamento diretto del **servizio di manutenzione dei presidi antincendio presenti nella sede della ASP Giuseppe Vegni in via IV Novembre, 1 a Castel del piano (Gr).**

L'importo complessivo stimato è inferiore ad € 40.000 Iva esclusa, vertendosi quindi nell'ambito della procedura prevista dall' art. 36, comma 2, lettera a) – contratti sotto soglia - del D.lgs 50/2016 e delle Linee Guida n. 4 approvate con delibera Consiglio ANAC n.206 del 01.03.2018

Con il presente avviso la ASP vuole dare attuazione a quanto previsto dalle Linee Guida n.4, e in modo particolare al confronto di preventivi che rappresenta una *best practice* secondo il principio di concorrenza.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, l'ASP Giuseppe Vegni si riserva la facoltà di avviare una trattativa diretta.

L'ASP Giuseppe Vegni si riserva l'insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura di gara di cui trattasi senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'incarico prevede lo svolgimento del **servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presenti nella sede della ASP Giuseppe Vegni in via IV Novembre, 1 58033 Castel del piano (Gr)** per MESI 48 (anni 4) dalla data di aggiudicazione, rinnovabili per ulteriori 48 mesi.

Inoltre si prevede la realizzazione di interventi di **manutenzione straordinaria** contabilizzati secondo quanto previsto all'art. 8. Qualora non si verifichi la necessità di effettuare interventi straordinari nulla sarà dovuto all'Appaltatore.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

Il luogo del servizio è la sede dell'ASP Giuseppe Vegni via IV novembre n. 1, 58033 Castel del Piano (GR).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Il servizio sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso.

SOGGETTI INTERESSATI E PROCEDURA di aggiudicazione

Possono partecipare al procedimento gli operatori economici indicati nell' art. 45 del Codice (Dlgs 50/2016), in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI GENERALI:

- Assenza di tutti i motivi di esclusione dalla contrattazione con amministrazioni pubbliche previsti dall' art.80, commi 1,2,4,5 del Codice.

I soggetti interessati dovranno dichiarare tale requisito compilando e sottoscrivendo il Modulo A allegato al presente avviso; la mancata dichiarazione nonché l'eventuale accertamento, in ogni fase del procedimento, della sussistenza anche di uno solo di tali motivi di esclusione costituiranno causa di esclusione dal procedimento e di revoca dell'aggiudicazione eventualmente disposta.

REQUISITI SPECIALI e TECNICO-ORGANIZZATIVI

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura competente per territorio; l'iscrizione deve riguardare o comprendere l'attività corrispondente a quella per la quale si chiede la partecipazione al procedimento;

PARTECIPAZIONE AL PROCEDIMENTO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati e in possesso dei requisiti prescritti dovranno recapitare, a pena di inammissibilità al procedimento, **entro le ore 13:00 di lunedì 04.02.2019:**

il modello A - Dichiarazione;

il capitolato sottoscritto per accettazione

il modello Offerta economica.

Tale modulistica, sottoscritta dal legale rappresentante (o da altro soggetto comunque in possesso di poteri di rappresentanza legale) potrà pervenire:

- tramite servizio postale o servizio di consegna abilitato, oppure tramite consegna diretta presso gli uffici amministrativi della ASP Vegni via IV novembre, 1 58033 Castel del piano (GR) – orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì compresi ore 08.00 alle ore 13.00; in questi casi la documentazione dovrà essere contenuta in una busta chiusa sulla quale dovranno essere riportati il nominativo del mittente nonché la seguente dicitura: **MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO – OFFERTA.**

- tramite posta elettronica certificata (pec) all' indirizzo aspvegni@cgn.legalmail.it; in questo caso la documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale e il messaggio dovrà avere per oggetto: **MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO – OFFERTA.**

Dati, documenti, dichiarazioni non espressamente richiesti oppure presentati in modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso non saranno considerati.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

ALTRE INFORMAZIONI: la pubblicazione del presente avviso e la ricezione della documentazione richiesta per l'**OFFERTA** non vincolano in alcun modo la ASP Vegni né costituiscono impegno o promessa giuridicamente vincolante alla stipula di contratti; la ASP Vegni si riserva di verificare quanto dichiarato dai concorrenti in ogni fase del procedimento: in caso di accertamento negativo di quanto dichiarato la ASP Vegni, oltre a disporre l' esclusione del concorrente dal procedimento, potrà revocare l' aggiudicazione del servizio effettuando inoltre le dovute segnalazioni alle Autorità competenti.

Ogni documento riguardante il procedimento e ogni comunicazione della stazione appaltante saranno pubblicati sul profilo di committente www.aspvegni.it, nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE > Bandi di gara e contratti > Avvisi, bandi e inviti; il presente avviso è pubblicato anche sulla home-page del sito; non sono previste altre forme di pubblicazione né di invio di documentazione salve quelle eventualmente prescritte da norme di legge.

SOPRALLUOGO: la ditta può richiedere di effettuare sopralluogo presso i locali oggetto del servizio inviando una mail al seguente indirizzo: aspvegni@cgn.legalmail.it.

RIFERIMENTI:

STAZIONE APPALTANTE: Azienda Pubblica di Servizi alla persona Giuseppe Vegni, via IV novembre n.1, 58033 Castel del Piano (GR) Tel: 0564 955051 posta certificata: aspvegni@cgn.legalmail.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: dott.ssa Cristina Bruni

Contatti: email: cristina.bruni@aspvegni.it; tel 0564 9555051

Sito internet: www.aspvegni.it

TITOLARE TRATTAMENTO DATI PERSONALI: la ASP Vegni, legalmente rappresentato dal Presidente protempore del Consiglio di amministrazione, al quale gli interessati potranno rivolgersi per far valere i diritti ai sensi del Codice di tutela della riservatezza dei dati personali); il trattamento di tali dati sarà improntato a liceità e correttezza nella tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, al fine di consentire l'accertamento della loro idoneità e le condizioni di partecipazione al procedimento; esso avverrà con modalità manuali ed informatizzate; i dati potranno essere comunicati e diffusi, previa richiesta di accesso nei limiti e con le modalità previste dalla L. 241/1990 e s.m.i. e dai Regolamenti aziendali; i dati sensibili e giudiziari non sono soggetti a diffusione, salvo obbligo di comunicazione ad altri soggetti, nella misura indispensabile, in osservanza delle vigenti disposizioni in materia.

Publicato in data **23.01.2019** su www.aspvegni.it - sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE>Bandi di gara e contratti>Avvisi, bandi e inviti

Il RUP
Cristina Bruni



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Art. 1 - Oggetto dell'appalto.

L'affidamento ha per oggetto il servizio di gestione e manutenzione ordinaria di tutti i dispositivi di sicurezza e antincendio presenti nell'edificio della ASP Giuseppe Vegni in via IV novembre, 1 a Castel del piano (Gr) con le modalità elencate nel presente Capitolato. L'elenco dei dispositivi riportati nelle Tavole allegate potrebbe non essere completamente esaustivo, vanno mantenuti tutti i dispositivi e gli impianti presenti negli stabili. In caso di discordanza tra gli elaborati vigono le prescrizioni più restrittive.

Art. 2 - Durata del contratto

Il contratto avrà la durata di anni quattro a decorrere dalla data indicata nel contratto di appalto ed indicativamente nel mese di febbraio 2019 - rinnovabili. L'Appaltatore dovrà essere in grado di iniziare il servizio in regime di efficienza a partire dalla data indicata nel contratto d'appalto.

Art. 3 - Interventi di manutenzione:

Entro 20 giorni dalla stipula del contratto, o comunque dalla consegna del servizio, il Manutentore dovrà consegnare un piano operativo degli interventi di manutenzione che dovrà essere accettato dalla stazione Appaltante.

Al termine degli interventi dovrà essere redatto un verbale dettagliato delle operazioni eseguite nonché compilato e firmato apposito registro dei presidi antincendio.

Nel verbale devono essere indicate tutte le operazioni eseguite e le anomalie di funzionamento rilevate e segnalate le imminenti scadenze di revisione e collaudo dei dispositivi.

E' necessario che le date di esecuzione degli interventi risultino concordate in quanto il personale ASP consentirà l'accesso allo stabile.

E' onere dell'Appaltatore la segnalazione tempestiva all'Ufficio Amministrativo di malfunzionamenti o necessità di sostituzione componenti degli impianti e dispositivi di cui al presente appalto.

L'Appaltatore accetta di assumere il servizio di gestione e manutenzione ordinaria di tutti i dispositivi di sicurezza e antincendio nello stato in cui si trovano attualmente e si informa parimenti che l'assenza di certificazioni e di documentazione relativa ai sistemi, impianti, dispositivi antincendio e di sicurezza non potrà essere addotta per modificare l'importo contrattuale, rifiutare l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto o non rispettare le clausole definite nel presente foglio condizioni.

L'offerta deve comprendere le seguenti prestazioni per la manutenzione ordinaria dei dispositivi di sicurezza e antincendio rese secondo la normativa vigente:

A) ESTINTORI (UNI 9994 Sorveglianza e Controllo, Revisione, Collaudo)

I prezzi per la manutenzione degli estintori compensano anche le attività di sostituzione temporanea degli stessi e la redazione dei report prescritti dalla normativa.



B) SERRAMENTI REI E PORTE PER USCITE DI SICUREZZA (INCLUSA MANUTENZIONE MANIGLIA ANTIPANICO)

I prezzi per la verifica e la manutenzione dei serramenti REI (o EI) e delle porte per uscita di sicurezza, compensano anche le attività di sostituzione temporanea dei componenti in manutenzione (sempre obbligatoria), i materiali di consumo per le messe a punto, la redazione dei report prescritti dalla normativa.

B 1 . Manutenzione degli elementi meccanici

A titolo esemplificativo: 1. SERRATURA. 2. MANIGLIA. 3. CERNIERE. 4. GUARNIZIONE TERMOESPANDENTE. 5. GIOCO TELAIO/ANTA. 6. INSTALLAZIONE DIFETTOSA. 7. INTEGRITÀ DELL'ANTA. 8. CHIUSURA (ove presenti)

B 2 . Manutenzione degli accessori.

A titolo esemplificativo: 1. MANIGLIONE ANTIPANICO 2. CHIUDIPIORTA 3. SELETTORE DI CHIUSURA

C) MANUTENZIONE E CONTROLLO RETE IDRANTI E NASPI, CASSETTE UNI45/70, COLONNA SOPRASUOLO

La sicurezza antincendio durante le operazioni di controllo e manutenzione dovrà essere garantita a cura e spese dell'Appaltatore, conformemente a quanto disposto dalla norma UNI EN 671-3:2001 e UNI 10779. In particolare i componenti degli idranti e dei naspi quali manichette, lance ecc. rimossi per la manutenzione dovranno essere immediatamente sostituiti con altri, a norma, forniti a cura e spese dell'Appaltatore. I prezzi per il controllo e la manutenzione di idranti e naspi, indicati negli elenchi prezzi, compensano anche - la sostituzione temporanea dei componenti in manutenzione (sempre obbligatoria); - il trasporto, la lavorazione in officina e la ricollocazione nella posizione originaria; - la ricerca ed il ripristino guasti, compresa la manodopera per la sostituzione di eventuali componenti difettosi (la cui fornitura è compensata a parte); - la redazione dei report prescritti dal presente Capitolato.

La ditta appaltatrice ha l'obbligo di informare la stazione appaltante della necessità del collaudo di idranti e naspi.

D) PRESA DALL'ACQUEDOTTO CITTADINO E ATTACCO MOTOPOMPA

Verifica dello stato generale del gruppo di presa dall'acquedotto cittadino - manutenzione programmata secondo quanto previsto dalle norme UNI EN 12845 con scadenza semestrale.

E) CENTRALINA ANTINCENDIO E IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI E ALLARMI

Manutenzione periodica delle centraline di segnalazione allarme e degli impianti di rilevazione incendi, che hanno la funzione di rilevare un principio di incendio il più rapidamente possibile e di dare l'allarme, questi sono dotati di rivelatori puntiformi di fumo, di calore e rivelatori ottici lineari, pulsanti attivatori manuali.

F) PULSANTI INIBITORI, LUCI DI EMERGENZA E QUADRI ELETTRICI

Prova funzionamento corpi illuminanti mensile.



Verifica semestrale:

- stato batterie tampone;
- prova funzionamento luci, verifica lux presenti e tempo di funzionamento del sistema;
- verifica funzionamento dei pulsanti inibitori (sgancio generale f.e.m., sgancio f.e.m. locale C.T. e locali centrali di aerazione);
- controllo bobine di sgancio;
- controllo sgancio interruttori differenziali nei Q.E. generali di piano.

G) EVACUATORI DI FUMO E CALORE (EFC)

Manutenzione periodica della apparecchiatura destinata ad assicurare in caso di incendio l'evacuazione dei fumi e dei gas caldi.

H) IMPIANTI DI SEGNALAZIONE SONORA / ALLARMI

Le operazioni di manutenzione e controllo semestrale dovranno essere effettuate in conformità alla norma CEI EN 60849; con particolare attenzione a quanto di seguito indicato: - controllo dell'effettivo funzionamento del/degli amplificatore/i; - efficienza delle linee di alimentazione altoparlanti distribuiti nelle zone in cui è suddiviso l'impianto; - efficienza della/e basi microfoniche destinate all'invio degli annunci; - test di invio in modalità manuale/automatica degli annunci di emergenza; - generare messaggi di allarme preceduti da un segnale di attenzione, di una durata variabile da 4 a 10 secondi; - verifica dello stato di carica degli accumulatori - verifica pulsanti attivatori - verifica batterie tampone

Art.4 Pronto Intervento e reperibilità

L'importo offerto dalla Ditta per l'aggiudicazione del presente appalto è comprensivo del servizio di reperibilità e pronto intervento di cui al presente articolo.

Il servizio di reperibilità e pronto intervento è attivo 24 ore al giorno inclusi i giorni festivi ed è relativo a tutti gli impianti e dispositivi oggetto del presente appalto.

Negli impianti dotati di combinatore telefonico verrà inserito il recapito telefonico del tecnico reperibile dell'azienda appaltatrice in base alle disposizioni fornite dal Responsabile del Servizio.

Gli interventi urgenti ai fini della sicurezza (a titolo esemplificativo e non esaustivo: ogni attivazione in allarme della centralina impianto) dovranno essere intrapresi entro il tempo massimo di ore due dalla segnalazione dell'evento se in orario normale di ufficio (dalle ore 8:00- alle ore 18:00, dal lunedì a venerdì) ed entro cinque ore in tutti gli altri casi; l'obbligo vale anche per eventuali chiamate in regime notturno o festivo. La ditta appaltatrice fornirà indicazioni telefoniche per la risoluzione tecnica dell'evento; qualora l'intervento da remoto non vada a buon fine, la ditta appaltatrice entro i termini temporali di cui sopra dovrà intervenire on site. Il costo dell'intervento sarà computato in base all'art. 8 senza alcuna maggiorazione.

Art. 5 Condizioni di esecuzione del servizio.

Le attività di manutenzione sono state stimate al momento della stipula del presente contratto per



gli impianti e le apparecchiature che il manutentore si impegna a verificare, eventualmente in presenza di personale della ASP Vegni, sia nella sostanza che nelle quantità. Nel prezzo contrattuale sono comprese le prestazioni di manodopera, l'utilizzo degli attrezzi ed utensili di lavoro e della strumentazione di controllo, di prova e tutti i piccoli materiali di uso e consumo corrente (bulloneria, detersivi, lubrificanti per le pulizie correnti, minuterie elettriche, lampade, canapa, teflon, eventuale uso fiamma ossiacetilenica, piccoli ritocchi di pittura etc.)

Sono a carico del Manutentore tutte le attività di sostituzione di eventuali componenti acquistati ed installati dallo stesso che dovessero dimostrare difetti durante il periodo di garanzia.

Art.6 Esclusioni.

E' da considerarsi esclusa, e quindi a carico del Committente, la fornitura di qualsiasi materiale ad eccezione di quello sopra elencato (componenti e parti significative dell'impianto, compresi carburanti) che si rendesse necessaria sia negli interventi di ordinaria e/o preventiva manutenzione che negli interventi di manutenzione straordinaria: detti materiali saranno conteggiati e fatturati ai come previsto all'art.7. Ogni spesa aggiuntiva rispetto al corrispettivo dell'appalto dovrà essere preventivamente concordata con l'Ufficio Amministrativo della ASP Vegni.

Art. 7 Prezzo contrattuale e condizioni di pagamento.

L'offerente dovrà indicare il costo unitario per ogni prestazione offerta.

L'aggiudicatario emetterà fattura a seguito della effettuazione del servizio reso con indicazione in dettaglio delle prestazioni effettuate e sarà pagata entro il termine di 30 gg. dalla data di ricezione al Protocollo della stessa.

Art. 8 Manutenzione straordinaria ed interventi in economia

La Ditta Manutentrice si impegna ad effettuare lavori straordinari di manutenzione ed eventuali interventi in economia su autorizzazione della ASP. Non si procederà alla liquidazione di interventi non autorizzati per iscritto dal Responsabile del Servizio.

Per i lavori di cui sopra si dovrà fare riferimento ai seguenti prezzi:

a) Manodopera: contabilizzata ogni ora di lavoro effettivo per ogni persona utilizzata al prezzo orario indicato in sede di offerta. Il prezzo è comprensivo di ogni onere (anche noli delle attrezzature e trasporti sono a carico del manutentore). Eventuali costi di trasferta devono essere inclusi nel costo orario.

b) Materiali: conteggiato il prezzo di fornitura dei materiali e dei pezzi sostituiti sulla base del listino prezzi indicato dalla ditta, con lo sconto del 10%.

Art. 9 Condizioni generali di esecuzione del servizio- Assicurazione

Il Conduttore deve impegnarsi di utilizzare per i suoi interventi personale specialistico con esperienza e formazione specifica in materia antincendio. Gli interventi dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole professionali, assicurando il minore tempo possibile di fermata dell'impianto.



Al manutentore viene altresì richiesto (oltre a quanto fin qui descritto):

- di essere in possesso di idonea copertura assicurativa di responsabilità per danni cagionati a terzi durante lo svolgimento della propria attività;
- di essere in possesso di idonea copertura assicurativa per danni conseguenti a difetti o errori nell'esecuzione dei lavori di manutenzione o installazione svolti dal Manutentore (garanzia c.d. postuma);
- tali garanzie devono essere estese ai danni derivanti da interruzioni o sospensioni, totali o parziali, dell'utilizzo di beni nonché di attività di servizi;
- di osservare con il massimo scrupolo tutte le norme di sicurezza e prevenzione ai sensi delle vigenti norme; In particolare, ai sensi del 47 del D.P.R. n.547 del 27/04/1955, tutte le operazioni di manutenzione che comportassero la momentanea esclusione del sistema antincendio saranno condotte durante il fermo dell'attività concordate per iscritto con Committenza stessa, saranno adeguatamente segnalate in loco, ove saranno posti in essere una serie di presidi sostitutivi atti a rendere minimo il rischio; i dispositivi di protezione antincendio saranno ripristinati il più tempestivamente possibile non appena terminate le operazioni che hanno reso necessaria la loro temporanea esclusione.

Art. 10 Penalità

In caso di mancato svolgimento delle operazioni di controllo e manutenzione degli impianti secondo quanto previsto dal presente Capitolato e allegate schede sarà applicata dal responsabile del servizio una penale variabile da un minimo di euro 100,00 ad un massimo di euro 500,00 a seconda della gravità e periodicità della mancanza.

Alla contestazione scritta della mancanza da parte del responsabile del servizio la ditta potrà controdedurre in merito entro 5 giorni. Il responsabile del servizio, viste le controdeduzioni se pervenute, applicherà la penale a suo insindacabile giudizio decurtando gli importi dalla rata semestrale del canone.

Art. 11 Osservanza delle leggi e delle condizioni contributive – retributive e sicurezza

Prima dell'inizio del servizio, la committenza procederà alla consegna del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, se previsto. Prima della stipula del contratto l'Appaltatore dovrà provvedere a segnalare le eventuali modifiche od integrazioni al fine di rispettare gli obblighi di cooperazione e coordinamento previsti dall'art. 26 del D.Lgs 81/08. La Ditta si impegna a redigere e consegnare all'Ente appaltante entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della sottoscrizione del contratto d'appalto il Documento per la valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 che dovrà essere sottoscritto anche dal Responsabile per la sicurezza.

La Ditta appaltatrice deve fornire a tutto il personale, a qualsivoglia titolo assegnato alla fornitura, idonei indumenti di lavoro da utilizzare durante le ore di servizio ed idonei dispositivi di protezione individuale (DPI) previsti a seguito della valutazione dei rischi di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

Sarà cura e responsabilità esclusiva della Ditta appaltatrice garantire che tutto il personale addetto alla fornitura sia formato, informato e messo in condizioni di ottemperare alle previsioni in materia



di sicurezza sul lavoro disposte dalle vigenti normative di settore, e che concretamente ottemperino alle stesse.

Art. 12 – Controversie

Per qualsiasi eventuale controversia il Foro competente è quello di Grosseto.

Art. 13 - Clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione ha diritto di procedere alla risoluzione unilaterale del contratto, mediante apposito atto scritto, ai sensi dell'art. 1456 cod.civ. e senza pregiudizio di ogni altra azione per rivalsa di danni, nei seguenti casi:

- a) mancato inizio dell'esecuzione del servizio nei termini previsti dal presente capitolato speciale d'appalto;
- b) interruzione, mancata esecuzione o grave negligenza nell'espletamento del servizio oggetto del presente capitolato, salvo il caso di forza maggiore non imputabile alla Ditta;
- c) gravi violazioni degli obblighi contrattuali, non eliminate in seguito a diffida formale da parte della ASP VEGNI;
- d) in caso di ripetute violazioni alle clausole contrattuali, con applicazione di penalità per un minimo di euro 1.000,00 (mille) per anno contrattuale, previa valutazione della natura, gravità e reiterazione delle carenze riscontrate;
- e) impiego di personale non numericamente sufficiente o professionalmente preparato e/o mezzi non idonei a garantire la corretta esecuzione della fornitura;
- f) gravi violazioni delle norme di sicurezza e di igiene;
- g) fallimento, concordato fallimentare o liquidazione amministrativa;
- h) per ogni altra inadempienza o fatto che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 cod.civ..

In tali casi la ASP Vegni sarà tenuta a corrispondere alla Ditta appaltatrice soltanto il corrispettivo contrattuale delle prestazioni regolarmente effettuate, sino al giorno della risoluzione, dedotte le eventuali penalità e spese sostenute e fatto salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni subiti.

La Ditta appaltatrice inoltre corrisponderà alla Asp Vegni una somma pari all'eventuale differenza di prezzo tra quello previsto nel presente capitolato speciale d'appalto e quello che la stessa riuscirà ad ottenere per la fornitura, nel periodo intercorrente tra la data della risoluzione e quella della scadenza naturale del presente contratto.

Nel caso di risoluzione del contratto la Ditta appaltatrice è comunque tenuta a garantire, nel rispetto degli obblighi contrattuali, la continuità del servizio fino all'attivazione del medesimo da parte del nuovo gestore.

La ASP Vegni si riserva altresì la facoltà di risolvere anche parzialmente il contratto nei casi in cui, per cause di forza maggiore non imputabili alla stessa, venga meno la necessità oggettiva di garantire quote della fornitura così come originariamente previste.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

Art. 14 Subappalto e divieto di cessione del contratto

Il subappalto è disciplinato dalle disposizione del D.Lgs. n. 50/2016 ed è vietata la cessione, anche parziale, del presente contratto.

Nel caso in cui la Ditta Appaltatrice venga incorporata in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e/o negli altri casi in cui la Ditta sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica, sarà facoltà della Asp Vegni risolvere il contratto qualora venga dimostrata l'incapacità del nuovo soggetto di fare adeguatamente fronte alla fornitura con le modalità dell'aggiudicatario originale.

La violazione dei sopra specificati divieti fanno sorgere in capo alla ASP Vegni il diritto alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni subiti e delle spese sostenute.

Art. 15 Trattamento dati personali

Ai sensi del Codice trattamento dati personali, si informa che tutti i dati forniti dalla ditta aggiudicataria saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione della gara e dell'appalto e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

ALLEGATI: tavola 1 – 6 del Progetto antincendio redatto dal P.I. Sani Graziano.

RUP
Cristina Bruni



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre, 1 – 58033 Castel del Piano (GR)

DICHIARAZIONE

Modello A

SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO EDIFICIO ASP VEGNI
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 445/2000

IN DATA _____ IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____ IL _____, NELLA SUA QUALITÀ DI _____

(eventualmente) PROCURA GENERALE/SPECIALE n. rep. _____ del _____

QUALE LEGALE RAPPRESENTANTE DI _____

A TAL FINE, AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE IN CASO DI
AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000,

DICHIARA

Paragrafo 1

DATI GENERALI

1.1. DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

1.2. SEDE LEGALE

1.3. TELEFONO _____ FAX _____

POSTA ELETTRONICA _____ PEC _____

1.4. CODICE FISCALE _____ 1.5 PARTITA .I.V.A. _____

1.5. N° ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE _____ PRESSO _____

(eventualmente) NUMERO ALBO ARTIGIANI _____

1.6. MATRICOLA INPS _____ POSIZIONE INAIL _____

1.7. CCNL APPLICATO _____

ORGANICO MEDIO ANNUO (DISTINTO PER QUALIFICA)

OPERAI	IMPIEGATI	QUADRI	DIRIGENTI



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

**SOCIETA' DI CAPITALI (S.R.L., S.C.R.L., S.P.A., S.C.P.A. S.A.P.A., S.C.S.) O
CONSORZIO**

1.8 SOCIO (INDICARE IL SOCIO UNICO PERSONA FISICA, OVVERO IL SOCIO DI MAGGIORANZA ⁽¹⁾
PERSONA FISICA IN CASO DI SOCIETÀ CON MENO DI QUATTRO SOCI. OMETTERE NEGLI ALTRI CASI)

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____

1.9 MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CUI SIA STATA CONFERITA LA LEGALE
RAPPRESENTANZA, DI DIREZIONE O VIGILANZA, SOGGETTI MUNITI DI POTERE DI RAPPRESENTANZA, DI
DIREZIONE O DI CONTROLLO

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.10 DIRETTORI TECNICI

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.11 SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 3, DEL D.LGS N. 50 DEL 2016 CESSATI DALLA CARICA
NELL'ANNO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA O LA LETTERA DI INVITO

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

(PER LE COOPERATIVE)

- la società è iscritta all'albo delle società cooperative con il n. ____ dalla seguente
data _____

SOCIETA' DI NOME COLLETTIVO (S.N.C.)

1.12 SOCI

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.13 DIRETTORI TECNICI

1 _____ nato a _____ il _____

¹ Indicare anche il socio persona fisica in possesso del 50% della partecipazione.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre, 1 – 58033 Castel del Piano (GR)

2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.14 SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 3, DEL D.LGS N. 50 DEL 2016 CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA O LA LETTERA DI INVITO

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE (S.A.S.)

1.15 SOCI ACCOMANDATARI

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.16 DIRETTORI TECNICI

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.17 SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 3, DEL D.LGS N. 50 DEL 2016 CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA O LA LETTERA DI INVITO

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

DITTA INDIVIDUALE

1.18 TITOLARE

_____ nato a _____ il _____

1.19 DIRETTORI TECNICI

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____

1.20 SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 3, DEL D.LGS N. 50 DEL 2016 CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA O LA LETTERA DI INVITO

1 _____ nato a _____ il _____
2 _____ nato a _____ il _____
3 _____ nato a _____ il _____



Paragrafo 2 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

CONTO CORRENTE DEDICATO AI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 136 DEL 2010

IBAN N. 1	.....	
ISTITUTO DI CREDITO	.....	
SOGGETTI DELEGATI AD OPERARE	COGNOME	NOME	CODICE FISCALE

Paragrafo 3 ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE

- a) non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 80 del Decr. Lgs. 50 del 2016;
- b) ai sensi dell'art. 80, comma 7, del D.lgs 50 del 2016, i seguenti soggetti si trovano in una delle situazioni di cui al comma 1 del suddetto articolo, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva ha imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi, ovvero ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, e che tuttavia il dichiarante operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito ed ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzato e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, come risulta dalla documentazione allegata:

Nome e Cognome	Codice fiscale	Provvedimento emesso da	Data e numero del provvedimento	Durata pena detentiva imposta

- c) non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste da ulteriori norme di legge, tra le quali: 1) soggetti a cui è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D.lgs 25 luglio 1998, n. 286 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"); 2) soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis, comma 14, della l. 18 ottobre 2001, n. 383; 3) soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del d.lgs. 11 aprile 2006 n. 198 ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna"); 4) soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della l. 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento"); art. 5, comma 2, lett. c), l. 15 dicembre 1990, n. 386 ("Nuova disciplina sanzionatoria degli assegni bancari"); art. 53, comma 16 ter, D.lgs 165 del 2001 (violazione del divieto di conferire incarichi a dipendenti della P.A. cessati dal servizio);

- d) ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. a), del D.lgs 50 del 2016 di aver commesso le seguenti infrazioni alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, ovvero agli obblighi di cui all'art. 30 del suddetto decreto, che non si ritengono tuttavia gravi e debitamente accertate e che vengono indicate affinché la stazione appaltante le possa valutarle:

....

- e) ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c), del D.lgs 50 del 2016 ⁽²⁾ di aver commesso i seguenti illeciti professionali che non si ritengono di gravità tale da rendere dubbia l'integrità e l'affidabilità e che vengono indicati affinché la stazione appaltante le possa valutarli:

....

² Art. 80, comma 5, lett. c), del D.lgs 50 del 2016 “c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione”.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

Paragrafo 4

ALTRE DICHIARAZIONI

DICHIARA INOLTRE

1. di accettare il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 nonché lo specifico codice di comportamento dell'Azienda pubblicato sul portale istituzionale dell'Ente (Sezione Amministrazione Trasparente), ed a divulgare all'interno della propria organizzazione il suddetto codice di comportamento durante l'esecuzione del contratto;
2. per l'ipotesi in cui l'affidamento dovesse essere assoggettato all'art. 53, comma 14, del D.lgs 165 del 2001, che non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale.
3. di impegnarsi a comunicare alla Committente eventuali variazioni riguardo alle dichiarazioni sopra rese.

FIRMA



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

OFFERTA ECONOMICA

SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDII ANTINCENDIO DELLA ASP VEGNI. PERIODO: ANNI 4 RINNOVABILI

IN DATA _____ IL SOTTOSCRITTO _____ NATO A _____

IL _____, NELLA SUA QUALITÀ DI _____

(eventualmente) giusta PROCURA . rep. _____ del _____

LEGALE RAPPRESENTANTE DI : _____

AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE IN CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000,

DICHIARA DI FORMULARE LA SEGUENTE OFFERTA PER IL SERVIZIO IN OGGETTO

PRESIDIO	Servizio offerto (specificare le prestazioni offerte come da normativa)	PREZZO UNITARIO A PRESTAZIONE IVA esclusa €
A) estintori	Controllo Revisione collaudo	...............
B) Serramenti REI e porte per uscite di sicurezza	...............	...............
C) Rete idranti e Naspi, cassette UNI45/70, Colonna Soprasuolo	...............	...............
D) Presa acquedotto cittadino e attacco.	.....	.....



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
GIUSEPPE VEGNI
Via IV Novembre,1 – 58033 Castel del Piano (GR)

E) Centralina antincendio e impianto rilevazione fumi e allarmi	...............	...............
F) Pulsanti inibitori, luci emergenza e quadri elettrici	...............	...............
G) Evacuatori di fumo e calore (EFC)	..... ..... .....	..... ..... .....
Costo orario manodopera per interventi straordinari	...............	...............

Listino prezzi su cui effettuare la scontistica e valore dello sconto – indicazione del listino	Listino
	Percentuale

Firma _____

Allega: documento di identità in corso di validità